ACTA SEGUNDA JUNTA DE ACLARACIONES
D/036/2026
CONSTRUCCIÓN DE PRIMERA ETAPA DEL MÓDULO MULTIDEPORTIVO 450 EN EL PARQUE DEPORTIVO ENRIQUE FERNÁNDEZ MARTÍNEZ.

SIENDO LAS 14:00 HRS. DEL DÍA 30 DE SEPTIEMBRE 2026 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA EL ING. RAFAEL RODRÍGUEZ FRANCO POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, EL ARQ. MAURICIO ARIAS BALDERAS POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS, ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

DEBERAN CONSIDERAR LOS FRENTES Y HORARIOS NECESARIOS PARA TERMINAR LA OBRA EN EL PLAZO REQUERIDO EN LA CONVOCATORIA Y BASES DE LICITACIÓN

DEBERA CONSIDERAR LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES PARA LA ELABORACIÓN DE SU PROPUESTA

EN RELACIÓN AL OFICIO PRESENTADO POR LA EMPRESA:

ALTEC INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.
PREGUNTAS:

1.- RELACIONADO AL CONCEPTO C.00.0001, REFERENTE AL SUMINISTRO DEL LETRERO INFORMATIVO 1.20X2.40 MTS, SE SOLICITA EL DISEÑO DEL VINIL AUTO ADHERIBLE CON SU RESPECTIVA COLORIMETRÍA PARA OBTENER UNA COTIZACIÓN PRECISA DEL ELEMENTO.
R:

DICE:

C.00.0001	SUMINISTRO DEL LETRERO INFORMATIVO DE LA ACCION DE DIMENSIONES 1.20 MTS. DE ALTURA X 2.40 MTS. DE ANCHO, MARCO A BASE DE PTR DE 2" X 2", TABLERO A BASE DE LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 FONDO BLANCO CON PINTURA DE ESMALTE Y VINIL AUTOADHERIBLE SEGUN DISEÑO. 2 SOPORTES DE 2.80 MTS. DE ALTURA A BASE DE PTR DE 2 X 2" INCLUYE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 EN LAS DOS EXCAVACIONES DE 0.30 MTS X 0.30 MTS X 0.40 MTS. C/U, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	1.00

DEBE DECIR:

C.00.0001	**SUMINISTRO Y COLOCACION DE LETRERO ALUSIVO A LA OBRA DE 1.50 X 2.00 MTS. FAB EN LAM. NEGRA. CAL. 16, FONDO ESMALTADO Y ROTULACION EN VINIL, POSTES DE PTR NEGRO CAL.14 DE 2"X2" Y ACARREOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.**	**PZA**	**1.00**

2.- RELACIONADO AL CONCEPTO C.00.0007, REFERENTE AL SUMINISTRO DE "SUB-BASE O BASE", SE SOLICITA LA ACLARACIÓN DEL TIPO DE MATERIAL A SUMINISTRAR YA QUE AMBOS CUENTAN CON PRECIOS DISTINTOS EN EL SUMINISTRO, ESTO PARA COTIZAR EN IGUALDAD DE CONDICIONES.
R:

SE ELIMINA CONCEPTO

C.00.0007	SUB-BASE Y/O BASE PARA PAVIMENTO RIGIDO O FLEXIBLE CON TEPETATE CON UN VRS. MAYOR O IGUAL AL 50%, MEZCLADA Y HOMOGENEIZADA CON AGUA, COMPACTADA AL 95% PVSM, EN CAPAS DE 20 CMS. QUE CUMPLA CON NORMAS SCT, P.U.O.T.	M3	6,597.59

ACTA SEGUNDA JUNTA DE ACLARACIONES
D/036/2026
CONSTRUCCIÓN DE PRIMERA ETAPA DEL MÓDULO MULTIDEPORTIVO 450 EN EL PARQUE DEPORTIVO ENRIQUE FERNÁNDEZ MARTÍNEZ.

3.- RELACIONADO AL CONCEPTO AL CONCEPTO C.00.0011, REFERENTE A LA PLANTILLA DE 0.05 MTS DE ESPESOR, SE MENCIONA UN TMA DE 38MM O 1 ½", UN TAMAÑO BASTANTE SUPERIOR AL NORMALMENTE UTILIZADO, SIENDO ESTE DE ¾".
R:

DICE:

C.00.0011	PLANTILLA DE 0.05 MTS DE ESPESOR, CON CONCRETO H.O. F'C=100 KG/CM2 CON AGREGADO MAXIMO DE 38 MM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	1,078.49

DEBE DE DECIR:

C.00.0010	**PLANTILLA DE 0.05 MTS DE ESPESOR, CON CONCRETO H.O. F'C=100 KG/CM2 CON AGREGADO MAXIMO DE 19 MM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.**	**M2**	**1,078.49**

4.- RELACIONADO AL CONCEPTO C.00.0013 DE LA PARTIDA &6 - ESTRUCTURAL EDIFICIO "A" (AUDITORIO 450) SUPERESTRUCTURA DE CONCRETO, EN ESTE SE MENCIONA EL SUMINISTRO DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 BOMBEADO EN CIMENTACIÓN, DADA LA DESCRIPCIÓN DEL MISMO ES INCOMPATIBLE CON LA PARTIDA YA QUE SE REQUIEREN DIFERENTES CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DE TRABAJO PARA LOGRAR EJECUTAR LOS TRABAJOS.
R:

DICE:

C.00.0013	CONCRETO F'C=250 KG/CM2 T.M.A. 3/4", RESISTENCIA NORMAL, PREMEZCLADO, BOMBEADO EN CIMENTACIÓN, CONSIDERANDO ELEVACION Y VIBRADO POR MEDIOS SEMIMECANICOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	781.60

DEBE DE DECIR:

C.00.0021	**CONCRETO F'C=250 KG/CM2 T.M.A. 3/4", RESISTENCIA NORMAL, PREMEZCLADO, BOMBEADO EN ESTRUCTURA, CONSIDERANDO ELEVACION Y VIBRADO POR MEDIOS SEMIMECANICOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.**	**M3**	**781.60**

5.- RELACIONADO AL CONCEPTO C.00.0025, REFERENTE A LA JUNTA DE CONSTRUCCIÓN CON PASAJUNTAS DE VAR #4 CONSIDERADO A UNA UNIDAD DE ML, SE SOLICITA SE NOS BRINDE LA DIMENSIÓN ESPECÍFICA DE LA VARILLA, ASÍ COMO SU SEPARACIÓN PARA OBTENER LAS PIEZAS POR METRO.
R:

DICE:

C.00.0025	JUNTA DE CONSTRUCCIÓN CON PASAJUNTAS DE VAR.#4 (1/2") RANURA DE 6MM DE ESPESOR EN UNA ALTURA DE 40 MM, HECHA EN OBRA CON DISCO Y PINTURA ASFÁLTICA, INCLUYE EQUIPO, MANO DE OBRA, REFINE Y LIMPIEZA.	ML	256.40

DEBE DE DECIR:

C.00.0025	**JUNTA DE CONSTRUCCIÓN JC-1 CON PASAJUNTAS DE RED LISO DEL #4 (1/2") DE 50 CM DE LONGITUD A CADA 25 CM Y RANURA CON DISCO DE 6MM DE ESPESOR EN UNA ALTURA DE 40 MM POSTERIOR AL COLADO, CONSIDERANDO APLICACIÓN DE PINTURA ASFÁLTICA Y SELLADO CON ELASTOFEST, INCLUYE EQUIPO, MANO DE OBRA, REFINE Y LIMPIEZA.**	**ML**	**256.40**

ACTA SEGUNDA JUNTA DE ACLARACIONES
D/036/2026
CONSTRUCCIÓN DE PRIMERA ETAPA DEL MÓDULO MULTIDEPORTIVO 450 EN EL PARQUE DEPORTIVO ENRIQUE FERNÁNDEZ MARTÍNEZ.

6.- RELACIONADO AL CONCEPTO C.00.0040, REFERENTE A CUBIERTA DE LÁMINA TRASLÚCIDA ACRYLIT T-942, CON ESPESOR DE 1.5", ESTA ÚLTIMA MEDIDA SE REFIERE MÁS AL TAMAÑO DEL PERALTE Y NO AL ESPESOR DE LA LÁMINA.
R:

DICE:

C.00.0040	CUBIERTA A BASE DE LÁMINA TRASLÚCIDA ACRYLIT T-942, CON ESPESOR DE 1.5", ACABADO P CON TAPAGOTEROS, REMATES Y TORNILLERÍA DE LINEA, MARCA TERNIUM. INCLUYE: DIMENSIONAMIENTO, TRAZO, ELEVACIÓN, EMPALME, SELLO DE JUNTAS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA . P.U.O.T.	M2	119.40

DEBE DE DECIR:

C.00.0043	**CUBIERTA A BASE DE LÁMINA TRASLÚCIDA ACRYLIT T-942, CON ESPESOR DE 1.4 MM ESTANDAR, ACABADO P CON TAPAGOTEROS, REMATES Y TORNILLERÍA DE LINEA, MARCA TERNIUM. INCLUYE: DIMENSIONAMIENTO, TRAZO, ELEVACIÓN, EMPALME, SELLO DE JUNTAS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA . P.U.O.T.**	**M2**	**119.40**

7.- RELACIONADO AL CONCEPTO C.00.0049, REFERENTE AL SELLADOR HIDROFUGANTE MARCA FESTER, SE SOLICITA SE NOS BRINDE LA LÍNEA ESPECÍFICA DE LA MARCA PUESTO A QUE EXISTE CIERTA VARIEDAD CON DIFERENTES PRECIOS Y CARACTERÍSTICAS.
R:

DICE:

C.00.0049	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR HIDROFUGANTE MARCA FESTER DE RÁPIDA APLICACIÓN ELABORADA CON RESINA DE SILICONA REBAJADA EN UN SOLVENTE VOLÁTIL DE ALTO PODER PENETRANTE, APLICADO CON BROCHA. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	160.72

DEBE DE DECIR:

C.00.0052	**SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR HIDROFUGANTE MARCA FESTER FESTEX SILICÓN DE RÁPIDA APLICACIÓN ELABORADA CON RESINA DE SILICONA REBAJADA EN UN SOLVENTE VOLÁTIL DE ALTO PODER PENETRANTE, APLICADO CON BROCHA. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.**	**M2**	**160.72**

8.- REFERENTE A LOS CONCEPTOS DE CIMBRA APARENTE PARA CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA, ¿NOS PODRÁN ESPECIFICAR EL TIPO DE TRIPLAY A CONSIDERAR?
R:

DICE:

C.00.0019	CIMBRA APARENTE EN ESTRUCTURA, CON MADERA DE PINO DE 1RA, SUPERFICIE EN CONTACTO, CONSIDERANDO: ACARREOS, CURADO CON DIESEL O ACEITE QUEMADO, YUGOS, CACHETES, CLAVOS, AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO DEL NO. 18, CIMBRADO, DESCIMBRADO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	4,844.84

ACTA SEGUNDA JUNTA DE ACLARACIONES
D/036/2026
CONSTRUCCIÓN DE PRIMERA ETAPA DEL MÓDULO MULTIDEPORTIVO 450 EN EL PARQUE DEPORTIVO ENRIQUE FERNÁNDEZ MARTÍNEZ.

DEBE DE DECIR:

C.00.0018	**CIMBRA APARENTE EN ESTRUCTURA CON CONTRACHAPADO FENOLICO DE 16 MM. CIMBRADO, DESCIMBRADO, HERRAJES Y MOÑOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.**	**M2**	**4,844.84**

9.- SE SOLICITA QUE EL PROGRAMA PRESUPUESTAL INCLUIDO EN EL ANEXO E-4 SE ENTREGUE DESGLOSADO POR PARTIDAS Y SUBPARTIDAS, FACILITANDO EL ANÁLISIS Y SEGUIMIENTO DEL PROYECTO.
R: SE ACLARA QUE SE QUEDA EN PARTIDAS.

CONSTRUCCION Y SERVICIOS DEL BAJÍO S.A. DE C.V.

PREGUNTA:

1.- EN LA PARTIDA 19 EL CONCEPTO C.00.0050 DICE FIRME DE CONCRETO DE 12 CM. DE ESPESOR CON CONCRETO F'C:250 KG/CM2. PERO NO DICE SI VA ARMADA O NO. POR QUE TODOS LOS FIRMES QUE APARECEN VAN ARMADOS CON MALLA 6X6 8/8.
R:

DICE:

C.00.0050	FIRME DE CONCRETO DE 12 CM DE ESPESOR F'C=200 KG/CM2. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	581.95

DEBE DECIR:

C.00.0053	**FIRME DE 12 CM DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO BOMBEABLE DE 200 KG/CM2; ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 - 8/8, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.**	**M2**	**581.95**

SE CIERRA LA PRESENTE A LAS 14:15 HRS.

ACCA, S.A. DE C.V.

AGREGADOS LA ROCA, S.A. DE C.V.

ACTA SEGUNDA JUNTA DE ACLARACIONES
D/036/2026
CONSTRUCCIÓN DE PRIMERA ETAPA DEL MÓDULO MULTIDEPORTIVO 450 EN EL PARQUE DEPORTIVO ENRIQUE FERNÁNDEZ MARTÍNEZ.

ALTA ARQUITECTURA ARQUITECTOS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.

ALTEC INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

CONSORCIO CONSTRUCTOR ECO DEL BAJIO, S.A. DE C.V.

CONSTRUCCION Y SERVICIOS DEL BAJÍO S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HER BEC, S.A. DE C.V.

MX ESTRUCTURAS, S.A. DE C.V.

REMODELART INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

URBANIZADORA DEL CENTRO, S.A. DE C.V.

POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS

POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS